



## TERMOS & CONDIÇÕES

(ATUALIZADOS A 27 DE JULHO DE 2020)

Por favor, leia cuidadosamente estes Termos & Condições ("**T&C**" ou "**Termos**") uma vez que contém informação importante acerca dos seus direitos, deveres e obrigações. Ao aceder ou ao utilizar a Plataforma RoomsAgainstCovid, aceita cumprir e ficar vinculado por estes Termos.

A **RoomsAgainstCovid** (associação sem fins lucrativos) resulta de uma iniciativa sem fins lucrativos que apoia aqueles que se encontram a trabalhar arduamente na linha da frente para mitigar o impacto do COVID-19.

Para esse efeito, foi criada uma plataforma *online* ("**Plataforma RoomsAgainstCovid**"), cujo propósito é facilitar o contato entre os profissionais que se encontram a exercer funções no âmbito do combate ao COVID-19 ("**Profissionais**"), que procuram acomodações no contexto da crise provocada por esta pandemia, os quais são disponibilizados, gratuitamente ou não, pelos Responsáveis pela Acomodação ("**Parceiros**"), desta forma aliviando a pressão, sentida por estes mesmos profissionais, decorrente, entre outras, da possibilidade de contagiar, pelo exercício das suas funções, os seus ambientes familiares ou habituais.

Os Parceiros que aceitem hospedar Profissionais aceitam e são exclusivamente responsáveis por identificar, compreender e cumprir as leis, regulamentos e demais normas aplicáveis às instalações disponibilizadas para estadia dos Profissionais ("**Acomodações**"), durante e para efeitos do período da sua reserva para cada estadia ("**Reserva da Acomodação**"), e para a sua publicação e disponibilização na Plataforma RoomsAgainstCovid ("**Anúncios**").

Os Parceiros e/ou os Profissionais poderão ser, individual ou coletivamente, designados por Parte ou Partes.

Exceto se o contrário resultar do respetivo contexto, as palavras e expressões aqui definidas no singular incluem o seu plural e vice-versa.



Estes Termos constituem um acordo legalmente vinculativo (“**Acordo**”) entre os **Profissionais** e a RoomsAgainstCovid, bem como entre os **Parceiros** e a RoomsAgainstCovid, conforme definido abaixo, e regulam o seu acesso e o seu uso da Plataforma RoomsAgainstCovid.

# ROOMS *against* COVID

## Conteúdo

<b>REGRAS APLICÁVEIS A AMBAS AS PARTES</b>	4
Declarações	4
Atividades proibidas	6
Responsabilidade da RoomsAgainstCovid	8
Garantias e responsabilidades	9
Reserva das Acomodações	10
<b>TERMOS ESPECIFICAMENTE APLICÁVEIS A PARCEIROS</b>	11
Acomodações	11
Garantias e Responsabilidades	13
Custos relativos ao uso da Acomodação	13
<b>TERMOS ESPECIFICAMENTE APLICÁVEIS A PROFISSIONAIS NA LINHA DE FRENTE</b>	15
Reservas	15
Garantias e Responsabilidades	17
Custos	17
<b>INDENIZAÇÃO</b>	17
<b>CONTEÚDO</b>	18
<b>LEI APLICÁVEL E JURISDIÇÃO</b>	20
<b>ALTERAÇÃO DESTES TERMOS</b>	21
<b>CONTATO E SUPORTE</b>	21



## 1. REGRAS APLICÁVEIS A AMBAS AS PARTES

### 1.1. Declarações

- 1.1.1. O Projeto RoomsAgainstCovid não é proprietário, cria, vende, revende, presta, controla, gere, oferece, entrega ou fornece quaisquer Anúncios para Serviços de Acomodação, nem é organizador ou retalhista de pacotes de viagens.
- 1.1.2. Os Parceiros são exclusivamente responsáveis pelos seus Anúncios e Serviços de Acomodação. Quando os Profissionais fazem ou aceitam uma reserva, entram num contrato diretamente com os Parceiros. Cada parte, Parceiro e Profissional, tem de assegurar e validar a informação da outra parte, nomeadamente no que se refere à sua situação profissional, saúde e necessidade de Acomodação, bem como a veracidade da informação prestada. A RoomsAgainstCovid pode ajudar na recolha e organização dessa informação mas em caso algum será responsável pela sua confirmação e/ou veracidade.
- 1.1.3. A RoomsAgainstCovid não é nem se tornará, em momento algum, parte ou de outra forma envolvida em qualquer relação contratual entre Profissionais e Parceiros, nem é a RoomsAgainstCovid uma agência de mediação imobiliária ou de seguros. A RoomsAgainstCovid não atua na qualidade de agente em nenhum contexto para nenhum Parceiro.
- 1.1.4. Toda a informação prestada pela RoomsAgainstCovid sobre Acomodaçã(ões) é transmitida pelos seus Parceiros ou Profissionais, os quais são responsáveis exclusivos pela sua disponibilização. Através da Plataforma, a RoomsAgainstCovid transmite a referida informação às Partes.
- 1.1.5. A RoomsAgainstCovid pode contribuir para a celebração de parcerias com terceiros que possam contribuir financeiramente para o custeio das Acomodações ou que prestem serviços que possam facilitar e promover a relação entre os Profissionais e os Parceiros ou aliviar o desempenho das funções dos Profissionais no âmbito do combate ao COVID-19. No entanto, e apesar do contributo e da participação da RoomsAgainstCovid, todos os termos com referência, designadamente, mas não limitando, à estadia, utilização da Acomodação ou quaisquer outros termos relacionados com a sua utilização pelo Profissional da(s)



Acomodaç(ões) do Parceiro que importem em cada caso são da exclusiva responsabilidade do Profissional e/ou do Parceiro.

- 1.1.6. A RoomsAgainstCovid pode ajudar a mediar a resolução de litígios, mas não tem qualquer controle sobre os mesmos nem garante:
- a existência, qualidade, segurança, adequação ou legalidade de quaisquer Anúncios, Serviços de Acomodaç(ões) ou a própria Acomodaç(ões);
  - a veracidade ou assertividade de quaisquer descriç(ões) contidas nos Anúncios ou perfis das Partes; ou
  - a performance ou a conduta de qualquer Parte ou de terceiro.
- 1.1.7. Quaisquer referências como “verificadas” (ou expressão semelhante) apenas indicam que o Parceiro ou o Profissional completaram um processo de identificaç(ões) e verificaç(ões) relevante e nada mais. Tal descriç(ões) não representa uma aprovaç(ões), certificaç(ões) ou garantia pela RoomsAgainstCovid sobre nenhum Parceiro ou Profissional, incluindo sobre a sua identidade, antecedentes ou sobre a credibilidade, segurança ou capacidade. As Partes devem tomar as devidas diligências e cuidados antes de qualquer estadia numa Acomodaç(ões), aceitaç(ões) de um pedido de reserva e assegurar a comunicaç(ões) ou interaç(ões) entre si, seja remota ou presencialmente. As imagens apresentadas têm como propósito exclusivo a indicaç(ões) de uma representaç(ões) fotográfica de um Anúncio.
- 1.1.8. A relaç(ões) da RoomsAgainstCovid com os Parceiros e os Profissionais é limitada, na medida em que atua de forma independente, como parte terceira. Em caso algum será considerada a existência de uma relaç(ões) laboral, de agência, *joint venture* ou parceria com a RoomsAgainstCovid, pelo que as Partes atuam exclusivamente em seu nome e para seu próprio benefício, e não por conta da, ou para o benefício da RoomsAgainstCovid. A RoomsAgainstCovid não controla nem dirige, nem deve ser considerado como possível que controle ou dirija as Partes ou a sua performance de acordo com os presentes Termos, incluindo no que se refere à prestaç(ões) de serviços de alojamento.
- 1.1.9. De acordo com a natureza da Internet, a RoomsAgainstCovid não pode garantir a acessibilidade e disponibilidade contínua e ininterrupta das Acomodaç(ões) ou da Plataforma RoomsAgainstCovid. A RoomsAgainstCovid pode restringir a disponibilidade da Plataforma



RoomsAgainstCovid ou de determinadas áreas ou funcionalidades da mesma, caso seja necessário e de acordo com as suas limitações de capacidade, segurança ou integridade dos servidores, por forma a levar a cabo a manutenção necessária para assegurar o funcionamento cabal ou melhorado da Plataforma RoomsAgainstCovid.

## 1.2. Atividades proibidas

1.2.1. No âmbito do uso da Plataforma RoomsAgainstCovid, as Partes não irão, nem contribuirão para que outros:

- violem ou infringam quaisquer leis ou regulamentos aplicáveis, acordos com terceiros, direitos de terceiros, ou os presentes Termos, Políticas ou padrões de atuação.
- Utilizem a Plataforma RoomsAgainstCovid ou o seu conteúdo para qualquer uso comercial ou outras finalidades que não se encontrem expressamente permitidas por estes Termos, ou sob qualquer forma que, de maneira fraudulenta, implique uma aprovação da RoomsAgainstCovid por uma qualquer parceria ou relação que, sob qualquer outra forma, engane outros sobre a sua ligação com a RoomsAgainstCovid.
- Copiem, conservem ou, por qualquer outra forma, utilizem qualquer informação, incluindo informação pessoal sobre qualquer Parte ou terceiro, inserida na Plataforma RoomsAgainstCovid, que seja inconsistente com a Política de Privacidade da Plataforma RoomsAgainstCovid ou que, de outra maneira, viole os direitos de privacidade das Partes ou terceiros;
- Utilizem a Plataforma RoomsAgainstCovid no âmbito da distribuição não solicitada de mensagens ("spam");
- Ofereçam, como Parceiro, qualquer Acomodação sobre a qual não sejam proprietários(as) ou sobre a qual não tenham permissão para o disponibilizar, para seja qual for o fim.
- Salvo se expressamente permitido pela RoomsAgainstCovid, reservem qualquer Acomodação que não seja para sua utilização própria;
- Contatem a outra Parte para outras finalidades além de esclarecer questões relacionadas com a sua própria reserva, o Anúncio da Acomodação ou a utilização pela outra Parte sobre a

# ROOMS *against* COVID

Plataforma RoomsAgainstCovid, incluindo, mas não limitado a contatarem a outra Parte para divulgação de serviços, recrutamento ou qualquer outra forma de solicitação das Partes para se juntarem a serviços de terceiros, aplicações ou *sites*;

- Utilizem a Plataforma RoomsAgainstCovid para requerer, fazer ou aceitar uma reserva fora do âmbito da Plataforma RoomsAgainstCovid, para infringir a distribuição dos custos e apoios atribuídos ou para qualquer outro fim;
- Requeiram, aceitem ou cobrem qualquer pagamento a título de Listing Fees fora da Plataforma RoomsAgainstCovid ou por recurso a esta, sendo que, quando tal se verificar, estes outros reconhecem e aceitam que: (i) estarão a violar os presentes Termos; (ii) aceitam todos os riscos e responsabilidades por tal cobrança; e (iii) rejeitam a imputação de qualquer responsabilidade contra a RoomsAgainstCovid por essa cobrança.
- Discriminem ou assediem qualquer pessoa com base na sua raça, nacionalidade, religião, gênero, identidade de gênero, deficiência física ou mental, condição clínica, estado civil, idade ou orientação sexual, ou sob qualquer outra forma adotem um comportamento violento, prejudicial, abusivo ou disruptivo;
- Usem indevidamente ou de forma abusiva as Acomodações ou Anúncios, apoios, ou quaisquer serviços associados ao programa de alojamentos da RoomsAgainstCovid, conforme determinado pela RoomsAgainstCovid;
- Utilizem, exibam, copiem, reflitam ou enquadrem a Plataforma RoomsAgainstCovid ou o seu conteúdo, qualquer elemento individual no âmbito da Plataforma RoomsAgainstCovid, o nome "*RoomsAgainstCovid*", qualquer marca da RoomsAgainstCovid, logo ou outros direitos de propriedade intelectual, ou o *layout* e desenho de qualquer página ou forma incluída numa página da Plataforma RoomsAgainstCovid sem obter o consentimento expresso da RoomsAgainstCovid;
- Difamem, manchem ou sob qualquer outra forma prejudiquem a marca RoomsAgainstCovid, incluindo através do uso não autorizado do seu conteúdo, registrando e/ou utilizando nomes ou derivados da RoomsAgainstCovid em nomes de domínio, designações comerciais ou marcas ou identificadores de outra natureza, ou registrando e/ou utilizando nomes de domínio, designações comerciais ou identificadores de outra natureza que possam de maneira



aproximada imitar ou criar confusão com os nomes de domínio, marcas, *taglines*, campanhas promocionais ou conteúdo da RoomsAgainstCovid;

- Utilizem quaisquer robots, *spiders*, *crawlers*, *scrapers* ou outros meios automáticos ou processos para aceder, recolher dados ou qualquer outro conteúdo da, ou que interaja de outra forma com a, Plataforma RoomsAgainstCovid, para qualquer finalidade;
- Evitem, contornem, removam, desativem, prejudiquem, descriptem ou sob qualquer outra forma tentem infringir qualquer medida tecnológica implementada pela RoomsAgainstCovid ou pelos parceiros ou associados da RoomsAgainstCovid ou quaisquer terceiros para proteger a Plataforma RoomsAgainstCovid;
- Tentem decifrar, descompilar, desmontar, ou praticar engenharia inversa em qualquer *software* utilizado para disponibilizar a Plataforma RoomsAgainstCovid;
- Adotem qualquer ação que prejudique, afete ou seja susceptível de prejudicar ou afectar, de forma prejudicial, ou que possa prejudicar ou afetar de forma prejudicial, a *performance* ou o funcionamento devido da Plataforma RoomsAgainstCovid;
- Exportem, reexportem, importem ou transferiram a Plataforma, exceto se acordado com a RoomsAgainstCovid ou permitido pela legislação brasileira, pelas leis de exportação da sua jurisdição ou quaisquer outras leis aplicáveis; ou
- Violem ou infringjam direitos de outrem ou, sob outra forma, causem prejuízo a outros.

1.2.2. A RoomsAgainstCovid poderá, com efeitos imediatos e independentemente de prévia notificação, cancelar o registro, excluir da, ou impedir o uso da Plataforma RoomsAgainstCovid relativamente à Parte que infrinja qualquer das vedações acima, sem prejuízo de outras medidas judiciais de cunho proibitório, sancionatório, indenizatório ou mesmo penal.

### 1.3. Responsabilidade da RoomsAgainstCovid

1.3.1. O Parceiro é exclusivamente responsável pelo cumprimento de quaisquer e todas as leis, regulamentos e demais normas e obrigações fiscais que possam aplicar-se às Acomodações ou ao seu uso da Plataforma RoomsAgainstCovid.





- 1.3.2. As Partes aceitam e são exclusivamente responsáveis por cumprir as diretrizes constantes no Manual de Boas Práticas na Limpeza de Acomodações durante a Pandemia de COVID-19, elaborado pela equipe RoomsAgainstCovid, bem como as recomendações feitas pelas autoridades nacionais e internacionais para o combate à disseminação da pandemia de COVID-19.
- 1.3.3. A RoomsAgainstCovid não será responsável por, independentemente dos meios e ou causas, qualquer informação incorreta ou insuficiente, independentemente do seu tipo, que diga respeito ao(s) Profissional(is), bem como não será responsável por quaisquer atos ou omissões do(s) Profissional(is), independentemente do que os justificar.
- 1.3.4. Da mesma forma, a RoomsAgainstCovid não poderá ser responsabilizada por, independentemente dos meios e ou causas, qualquer informação incorreta ou insuficiente, independentemente do seu tipo, que diga respeito ao(s) Parceiro(s), bem como não será responsável por quaisquer atos ou omissões do(s) Parceiro(s), independentemente do que os justificar.

#### 1.4. Garantias e responsabilidades

- 1.4.1. As Partes preenchem as respectivas informações, por forma a que as mesmas sejam transmitidas entre si, através da RoomsAgainstCovid, e, no caso dos Parceiros, das respectivas Acomodações, para que estes possam ser disponibilizados nos Anúncios previstos na Plataforma RoomsAgainstCovid ou reservados pelos Profissionais. Caso a Parte se registre na Plataforma RoomsAgainstCovid em nome de uma empresa, organização ou outro tipo de pessoa coletiva, declara e garante que tem os poderes necessários para vincular essa entidade ou representado e para conceder todas as autorizações permissões previstas nestes Termos.
- 1.4.2. As Partes têm de prestar informação exata, atualizada e completa durante o processo de registro e manter a informação constante da Plataforma RoomsAgainstCovid atualizado a todo o tempo, para tanto contactando-a através dos meios possíveis.



- 1.4.3. As Partes não podem registrar-se mais do que uma vez para os mesmos propósitos sejam estes de múltiplas reservas, em benefício próprio mas a outro nome, ou de introdução das mesmas Acomodações, múltiplas vezes, exceto se a RoomsAgainstCovid o autorizar.
- 1.4.4. As Partes são responsáveis por manter a confidencialidade e segurança das respectivas informações ou das informações divulgadas entre si através da Plataforma RoomsAgainstCovid, nem podem divulgar essas informações a terceiros.
- 1.4.5. As Partes devem notificar imediatamente a RoomsAgainstCovid caso tomem conhecimento ou tenham alguma razão para suspeitar que as suas informações ou que as informações que lhe foram transmitidas se perderam, foram roubadas, utilizadas indevidamente ou que sob qualquer outra forma foram comprometidas ou no caso de alguma ação efetiva ou suspeita de contrariar os presentes Termos ou o propósito da RoomsAgainstCovid.
- 1.4.6. As Partes são responsáveis por todas e quaisquer atividades levadas a cabo entre si, exceto se devidamente comprovado que essas atividades não foram autorizadas pelos próprios e que não houve, sob qualquer outra forma, negligência.

## 1.5. Reserva das Acomodações

- 1.5.1. Após receber a confirmação de Reserva da Acomodação pela RoomsAgainstCovid, as Partes vinculam-se aos termos ali definidos, nomeadamente, ao período e ocupação da Acomodação, devendo quaisquer outros, como a remuneração pelo uso da Acomodação e as condições para o acesso à Acomodação, ser estabelecidos diretamente entre si, ainda que por meio de funcionalidades disponibilizadas na Plataforma RoomsAgainstCovid.
- 1.5.2. Os termos, legalmente vinculativos, aceitos entre o Profissional e o Parceiro mediante a submissão da Reserva da Acomodação, poderão estar sujeitos a quaisquer condições adicionais que as Partes entendam negociar, pelas quais estas são únicas responsáveis.

# ROOMS *against* COVID

- 1.5.3. As Partes são responsáveis pelo cumprimento integral dos termos estabelecidos para a Reserva da Acomodação, devendo comunicar à contraparte sempre que houver alguma alteração ou modificação que impossibilite ou interfira com o acordado.
- 1.5.4. A RoomsAgainstCovid não é e não se tornará parte, ou participará sob qualquer outra forma, na relação entre as Partes decorrente da Reserva da Acomodação, pelo que não poderá ser sob qualquer forma ser responsabilizada pela mesma, independentemente da sua causa ou motivo.
- 1.5.5. As partes podem denunciar unilateralmente a Reserva da Acomodação e o acordo nesses termos celebrado, devendo entrar imediatamente em contato com a Plataforma RoomsAgainstCovid para que se efetuem as diligências necessárias.

## 2. TERMOS ESPECIFICAMENTE APLICÁVEIS A PARCEIROS

### 2.1. Acomodações

- 2.1.1. O Parceiro declara e garante que tem os poderes e todas autorizações necessárias e suficientes para registrar e, nesse sentido, vincular a Acomodação aos presentes Termos e, como tal, à sua operacionalização na Plataforma RoomsAgainstCovid.
- 2.1.2. Para efeitos da elegibilidade e divulgação das Acomodações através da Plataforma RoomsAgainstCovid, o Parceiro deve:
  - disponibilizar informação exata e completa sobre a respectiva Acomodação (tal como, mas sem limitar, o nome, tipo de alojamento, de quantos quartos dispõe, localização e disponibilidade de calendário, contactos, custo relativo à utilização, contratos ou convênios celebrados com entes públicos, entre outros);
  - assegurar que esta informação é correta e verdadeira; e

# ROOMS *against* COVID

- garantir que as Acomodações cumprem os requisitos necessários para estarem habilitados a ser divulgados na Plataforma RoomsAgainstCovid, nomeadamente que as Acomodações disponibilizadas estão legalmente habilitadas a desenvolver a atividade e se encontram devidamente registradas nos entes ou órgãos públicos competentes.
  - 2.1.3. O Parceiro é responsável por garantir que, para além dos registos legais referidos no ponto anterior, as Acomodações cumprem os demais requisitos legalmente previstos para a sua atividade.
  - 2.1.4. O Parceiro confirma que respeitará a Reserva da Acomodação, bem como as condições negociadas para o seu efeito, acesso e usufruto pelo Profissional, pelo período da estadia acordado.
  - 2.1.5. O Parceiro deve garantir que a Acomodação se encontra livre no período da Reserva da Acomodação e deverá avisar imediatamente a Plataforma RoomsAgainstCovid, bem como o Profissional, caso ocorra alguma alteração que impeça o normal decurso da Reserva da Acomodação.
  - 2.1.6. O Parceiro concorda e aceita que apenas será admitido à Reserva da Acomodação um único Profissional, com limitação de quaisquer outros que possam vir a ser adicionados à reserva original.
  - 2.1.7. Por questões de segurança e prevenção do contágio, o Parceiro concorda e aceita que, independentemente da dimensão das Acomodações e das divisões e disponibilidade de que estes dispõem, apenas alojará um Profissional por cada Acomodação e que esta Acomodação é individual e autônoma, não dispondo de quaisquer áreas comuns suscetíveis de serem compartilhadas com outros hóspedes ou Profissionais, nomeadamente, mas sem limitar, cozinhas, banheiros, corredores ou outros.
  - 2.1.8. O Parceiro deverá informar e garantir as condições necessárias para a ocupação e desocupação da Acomodação, nomeadamente prestando o apoio necessário para o *check-in* e *check-out* do Profissional, para tanto disponibilizando um contato direto para o Profissional, o qual lhe será transmitido através da RoomsAgainstCovid.

# ROOMS *against* COVID

- 2.1.9. Após o *check-out* do Profissional, o Parceiro se compromete a manter a Acomodação vazia por 3 (três dias) corridos, procedendo à limpeza e desinfecção deste apenas após esse período, que corresponde ao período de sobrevivência do vírus em todo o tipo de superfície.
- 2.1.10. O Parceiro é, ainda, responsável por manter a informação das Acomodações (incluindo a disponibilidade de calendário) atualizada a todo o tempo.
- 2.1.11. Quaisquer termos e condições dos Parceiros sobre as Acomodações, em particular no que se refere a cancelamentos, não devem estar em conflito com os presentes Termos.

## 2.2. Garantias e Responsabilidades

- 2.2.1. O conteúdo adicionado pelos Parceiros, sobre os próprios ou as Acomodações, quando do registro na plataforma RoomsAgainstCovid, é da sua inteira responsabilidade.
- 2.2.2. O Parceiro declara e garante que qualquer Acomodação que disponibilizar, bem como a respectiva reserva e a sua estadia por um Profissional cumprem o seguinte:
- Não violam quaisquer contratos celebrados com terceiros, incluindo, mas não limitado a, associações de proprietários, condomínios ou outros acordos; e
  - Cumprem todas as leis brasileiras, requisitos fiscais e outras normas e regulamentos (incluindo que tem em sua posse todas as licenças e registros necessários válidos e sem restrições).

## 2.3. Custos relativos ao uso da Acomodação

- 2.3.1. Como o papel da RoomsAgainstCovid limita-se à criação e manutenção de ambiente virtual (Plataforma RoomsAgainstCovid) em que o Profissional de Saúde e o Parceiro possam fazer contato e efetivar reserva, não cabe à RoomsAgainstCovid nem auferir receitas nem assumir custos ou remunerar o Parceiro pela disponibilização da Acomodação ao Profissional de Saúde, com exceção dos casos nos quais a RoomsAgainstCovid se responsabilize

# ROOMS *against* COVID

previamente pelo pagamento, ao Parceiro, a partir de acordo prévio entre as partes, de valor determinado, proveniente de doações auferidas para tal finalidade.

2.3.2. Quando a Acomodação não for oferecida gratuitamente, a remuneração do Parceiro, em contrapartida à disponibilização da Acomodação ao Profissional de Saúde, poderá vir, conforme o caso:

- do próprio Profissional de Saúde, sendo este inteiramente responsável pelo pagamento que lhe couber, ainda que parcial, à Acomodação, segundo acordo direto entre o Profissional de Saúde e a Acomodação. Nesta situação a RoomsAgainstCovid, indicativamente, sugere a flexibilização do pagamento a ser realizado pelo Profissional de Saúde à Acomodação durante o período de estadia;
- da RoomsAgainstCovid, que poderá realizar o pagamento
  - de forma integral, em remessas quinzenais à Acomodação, cujo primeiro pagamento será realizado 1 dia após o check-in e o restante passados 15 dias da data do check-in;
  - de forma parcial, sendo a RoomsAgainstCovid responsável por determinada porcentagem da tarifa acordada, segundo prévio acordo entre a RoomsAgainstCovid e a Acomodação, a ser paga em remessas quinzenais à Acomodação, cujo primeiro pagamento será realizado 1 dia após o check-in e o restante passados 15 dias da data do check-in. Nesta modalidade, o restante da tarifa correspondente ao Profissional de Saúde deverá ser realizado diretamente pelo Profissional de Saúde à Acomodação, ao longo da estadia.
- Qualquer pagamento realizado pela RoomsAgainstCovid relacionado ao custeio de hospedagens, ainda que de maneira parcial, será proveniente de
  - campanhas de arrecadação ou crowdfunding;
  - doações, apoios ou patrocínios de empresas;
  - convênios ou contratos firmados com o poder público ou entes privados com ou sem fins lucrativos.



- 2.3.3. A Plataforma RoomsAgainstCovid poderá dispor de funcionalidade para enquadrar o relacionamento entre o Profissional de Saúde e o Parceiro em uma das modalidades de custeio previstas no tópico anterior.
- 2.3.4. Nenhuma das Partes terá de pagar qualquer taxa pela utilização ou manutenção da Plataforma RoomsAgainstCovid. No entanto, por razões técnicas, o valor de R\$ 0,01 por dia de reserva será faturado ao Profissional. Contudo, este valor não será cobrado.
- 2.3.5. Sem prejuízo do disposto no número anterior, caso venha a ser cobrado qualquer valor pela RoomsAgainstCovid, este, se não for devolvido, será entregue a uma causa social a designar.

### 3. TERMOS ESPECIFICAMENTE APLICÁVEIS A PROFISSIONAIS NA LINHA DE FRENTE

#### 3.1. Reservas

- 3.1.1. Nos termos da respectiva disponibilidade, o Profissional pode reservar uma Acomodação prevista na Plataforma RoomsAgainstCovid mediante a submissão dos dados aí exigidos ou de quaisquer processos de verificação que aí sejam implementados, nomeadamente, mas sem limitar, os referentes à identificação, contatos, profissão, situação, motivação da reserva, certificado profissional ou cédula do Profissional, modalidade de custeio de que lhe é aplicável nos termos do [item 2.3.2](#) acima, entre outros.
- 3.1.2. O Profissional entende e aceita que a Reserva da Acomodação nos presentes termos não lhe confere qualquer direito sobre a Acomodação, além do gozo do mesmo pelo período da reserva confirmada, atribuindo-lhe apenas uma licença limitada que lhe é conferida, pelo Parceiro, para entrar, ocupar e utilizar a Acomodação pela duração da sua estadia.

# ROOMS *against* COVID

- 3.1.3. Concluído o período estabelecido na Reserva da Acomodação para a estadia do Profissional, este deverá providenciar pela desocupação da Acomodação ou, se o pretender e apenas mediante a concordância do Parceiro, acordar com o Parceiro a renovação do período da estadia na Acomodação, o que deverá ser comunicado à RoomsAgainstCovid, para atualização dessa informação na Plataforma RoomsAgainstCovid.
- 3.1.4. O Profissional de Saúde compromete-se a deixar a Acomodação nas mesmas condições em que a encontrou no início da sua estadia, respondendo pessoalmente por eventuais desconformidades.
- 3.1.5. O Profissional deve cumprir com as limitações impostas à utilização da Acomodação, nomeadamente, as respeitantes ao limite máximo de ocupação da Acomodação, independentemente da sua capacidade total, e não admitirá para estadia na Acomodação qualquer outra pessoa além da prevista na Reserva da Acomodação, comprometendo-se a ser o seu único ocupante.
- 3.1.6. O Profissional de Saúde compromete-se a providenciar todas as roupas de cama e atalhados, assim como todos os produtos de higiene e limpeza necessários à sua estadia na Acomodação.
- 3.1.7. O Profissional deverá informar-se das condições necessárias para a ocupação e desocupação da Acomodação, nomeadamente dos termos para o *check-in* e *check-out*, para tanto disponibilizando um contato direto para o Parceiro, o qual lhe será transmitido através da RoomsAgainstCovid.
- 3.1.8. O Profissional compromete-se a respeitar todos os espaços da Acomodação, privados ou comuns, bem como a cumprir as regras de saúde pública aplicáveis no que respeita à limpeza e higienização próprias ou da Acomodação, durante a sua estadia.
- 3.1.9. Durante a sua estadia, o Profissional deve utilizar a Acomodação de acordo com a prudência, os bons costumes e a diligência que é normal empregar à utilização de instalações para residência durante um período de tempo limitado.





### 3.2. Garantias e Responsabilidades

- 3.2.1. O Profissional é responsável pelas suas próprias ações e omissões no âmbito da estadia na Acomodação e é igualmente responsável pelos atos e omissões de quaisquer outros que convide para ou sob qualquer outra forma permita o acesso à Acomodação.
- 3.2.2. Salvo demonstração, comprovada, em contrário, o Profissional será responsável pelos danos registados na Acomodação durante o período da sua estadia, devendo reportar ao Parceiro qualquer desconformidade ou dano na Acomodação, logo que a identifique ou este ocorra.

### 3.3. Custos

- 3.3.1. Caso a Acomodação não seja disponibilizada gratuitamente ao Profissional de Saúde, seu custeio será enquadrado em uma das modalidades prevista no [item 2.3.2](#) acima.
- 3.3.2. Nenhuma das Partes terá de pagar qualquer taxa pela utilização ou manutenção da Plataforma RoomsAgainstCovid. No entanto, por razões técnicas, o valor de R\$ 0,01 por dia de reserva será faturado ao Profissional. Contudo, este valor não será cobrado.
- 3.3.3. Qualquer valor que possa vir a ser cobrado ao abrigo da RoomsAgainstCovid será entregue a uma causa social a designar.

## 4. INDENIZAÇÃO

- 4.1. Na extensão máxima permitida pela lei aplicável, o(s) Parceiro(s) e/ou o(s) Profissional(is) concordam em libertar, adotar a posição da RoomsAgainstCovid), indenizar e, por qualquer modo, desresponsabilizar a RoomsAgainstCovid e quaisquer dos seus voluntários de e contra quaisquer reclamações, responsabilidades, danos, perdas e despesas, incluindo, sem limitar, de



quaisquer honorários legais ou de contabilidade, que decorram ou que de alguma forma se relacionem com:

- a violação dos presentes Termos ou outras Políticas relacionadas;
  - uso impróprio da Plataforma RoomsAgainstCovid ou de quaisquer serviços fornecidos através Plataforma RoomsAgainstCovid;
  - interação com qualquer Parceiro ou Profissional ou a estadia ou Reserva de Acomodação, incluindo, mas não limitado a, ferimentos, perdas ou danos (sejam compensatórios, diretos, acidentais ou outros) de qualquer tipo que decorram ou que estejam relacionados com essa interação, estadia participação ou uso; ou
  - a violação de quaisquer leis, regulamentos ou direitos de terceiros.
- 4.2. Esta obrigação de indenização apenas se aplica se e no caso das reclamações, responsabilidades, danos, perdas e despesas tenham sido causados pelo(s) Parceiro(s) e/ou pelo(s) Profissionais em violação culposa das suas obrigações conforme previstas nestes Termos e Condições.

## 5. CONTEÚDO

- 5.1. A Plataforma RoomsAgainstCovid, bem como o conteúdo integrante da Plataforma RoomsAgainstCovid, podem estar total ou parcialmente protegidos por direitos de autor, direitos de propriedade industrial ou outros direitos ou leis brasileiras ou de outros países.
- 5.2. As Partes declaram que não irão utilizar, copiar, adaptar, modificar, preparar trabalho derivativo de, distribuir, licenciar, vender, transferir, divulgar publicamente, atuar publicamente, transmitir, difundir ou por qualquer outra forma explorar a Plataforma RoomsAgainstCovid ou o seu conteúdo, exceto na medida em que esse conteúdo pertença às Partes ou destas resulte, bem como se tal vier a ser expressamente permitido pelos presentes Termos.

# ROOMS *against* COVID

- 5.3. Não são concedidas às Partes quaisquer licenças ou direitos, por inerência ou sob outra forma, no âmbito de quaisquer direitos de propriedade intelectual que sejam propriedade ou controlados pela RoomsAgainstCovid, exceto no que se refere às licenças e direitos expressamente concedidos nos presentes Termos.
- 5.4. O acesso e utilização da Plataforma RoomsAgainstCovid, bem como do seu conteúdo não deverá ter um fim comercial.
- 5.5. Ao criar, carregar, publicar, enviar, receber, arquivar ou, sob qualquer outra forma, tornar disponível qualquer conteúdo da Parte na ou através da Plataforma RoomsAgainstCovid, esta concede à RoomsAgainstCovid uma licença não exclusiva, global, livre de encargos, irrevogável, vitalícia (ou pelo tempo necessário à sua proteção), sublicenciável e transferível sobre esse conteúdo da Parte para aceder, utilizar, arquivar, copiar, modificar, preparar trabalho derivativo de, distribuir, publicar, transmitir, reproduzir, difundir ou por qualquer outra forma explorar de qualquer maneira esse conteúdo para prestar e/ou promover a plataforma RoomsAgainstCovid, em quaisquer meios de *mídia* ou plataforma. Na medida em que o conteúdo da Parte (que poderá incluir imagens) inclua informação pessoal, o mesmo será apenas utilizado para estas finalidades se essa utilização cumprir com as leis de proteção de dados aplicáveis e nos termos da Política de Privacidade prevista. Exceto se prestar o seu consentimento específico, a RoomsAgainstCovid não reclama quaisquer direitos de propriedade sobre nenhum conteúdo das Partes e nada nestes Termos deve ser interpretado no sentido de restringir quaisquer direitos de que possa ser titular para utilizar ou explorar o conteúdo das Partes.
- 5.6. As Partes são exclusivamente responsáveis por todo o conteúdo que disponibilizarem através da Plataforma RoomsAgainstCovid. Subsequentemente, pelo que, cada uma, declara e garante que: (i) é o único e exclusivo titular de todo o conteúdo que disponibiliza na ou através da Plataforma RoomsAgainstCovid e/ou que detém todas as licenças, consentimentos e permissões que sejam necessárias para permitir à RoomsAgainstCovid os direitos de uso sobre esse conteúdo, conforme determinado nestes Termos; e (ii) nem o conteúdo nem as suas publicações, carregamentos, divulgações, submissões ou transmissões deste conteúdo ou do uso do conteúdo pela RoomsAgainstCovid (ou parte do mesmo) conforme determinado pelos presentes

# ROOMS *against* COVID

Termos irá infringir, utilizar indevidamente ou violar uma patente de terceiros, direitos de autor, marcas, segredos de negócio, direitos morais ou outro tipo de bens ou direitos de propriedade intelectual, direitos de publicidade ou de privacidade, ou resultar numa violação de qualquer lei ou regulamento aplicável.

5.7. As Partes não irão publicar, carregar, divulgar, submeter ou transmitir nenhum conteúdo que:

- seja fraudulento, falso, enganador (diretamente ou por omissão ou incumprimento na atualização da informação) ou ilusório;
- seja difamatório, injurioso, obsceno, pornográfico, vulgar ou ofensivo;
- promova discriminação, intolerância, racismo, ódio, assédio ou prejuízo contra um indivíduo ou um grupo;
- seja violento, ameaçador ou promova violência ou ações que sejam ameaçadoras para outra pessoa ou animais;
- promova atividades ou substâncias ilegais ou perigosas; ou
- violem a quaisquer termos ou Políticas da RoomsAgainstCovid.

5.8. A RoomsAgainstCovid pode, sem qualquer notificação prévia, remover ou suspender o acesso a qualquer conteúdo das Partes que a RoomsAgainstCovid considere estar em incumprimento da lei aplicável, destes Termos ou que possa ser prejudicial ou que possa ser de uso questionável para a RoomsAgainstCovid, para os seus Profissionais, Parceiros, para terceiros ou para os seus bens.

5.9. A RoomsAgainstCovid respeita a lei de direitos de autor e espera que as Partes façam o mesmo. Caso entenda que algum conteúdo da Plataforma RoomsAgainstCovid infringe direitos de autor de que seja proprietário, as Partes deverão notificar a RoomsAgainstCovid.

## 6. LEI APLICÁVEL E JURISDIÇÃO



- 6.1. Estes Termos são regulados e redigidos de acordo com a legislação brasileira, a cuja jurisdição se encontram submetidos e no âmbito da qual deverão ser discutidos (quando aplicável).

## 7. ALTERAÇÃO DESTES TERMOS

- 7.1. A RoomsAgainstCovid reserva-se o direito de alterar estes Termos a todo o tempo de acordo com esta disposição. Caso sejam efetuadas alterações a estes Termos, os mesmos serão atualizados na Plataforma RoomsAgainstCovid, na data de “Última Atualização” que se encontra prevista no topo. As Partes declaram que, ao manterem a sua reserva na Plataforma RoomsAgainstCovid, comprometem-se a rever periodicamente estes Termos para manter ciência da versão atualizada.

## 8. CONTATO E SUPORTE

- 8.1. Se qualquer uma das Partes tiver questões relacionadas com estes Termos, ou com os direitos dos Profissionais ou dos Parceiros que decorram dos mesmos, deverão contactar a Plataforma RoomsAgainstCovid, através do e-mail: [info@roomsagainstcovid.com.br](mailto:info@roomsagainstcovid.com.br).